

## I INFORME DE OBRAS PÚBLICAS

### ADMINISTRACIÓN CENTRAL

Primer trimestre 2018

En aras de participar a la ciudadanía sobre la gestión municipal en materia de infraestructura y acogiéndose a los principios de Transparencia y Acceso a la Información Pública, el Gobierno de los Ciudadanos y las Ciudadanas presenta -por primera vez- el Informe de Obras Públicas con corte a 31 de marzo de 2018.

En este informe se presenta la información relacionada con las obras públicas adelantadas por la Administración Central de acuerdo a su avance de ejecución<sup>1</sup> **a la fecha de corte mencionada**. Así mismo, se presenta las fechas estimadas de entrega, la ubicación, la inversión realizada por el Municipio y los adicionales, en plazo y/o valor, a que hubiere lugar.

### INTRODUCCIÓN

La Administración ha puesto en marcha múltiples proyectos de mantenimiento y construcción de obras que impulsan la mejora en la calidad de vida de todos los ciudadanos y las ciudadanas. El desarrollo de estos proyectos atiende, entre otras, la necesidad de generar espacios comunes infraestructuras sociales de calidad para los bucaramanguenses y, de esta manera, reducir las brechas existentes en la ciudad: centros de salud, escuelas, parques, proyectos de presupuestos participativos, otras adecuaciones de espacio público y escenarios deportivos y culturales son algunas de las intervenciones que apuntan a esta dirección.

En el primer trimestre de 2018 se entregaron obras por el orden de los 7.400 millones de pesos aportados por el Municipio. Se destaca el mejoramiento del parque Café Madrid, el mantenimiento de los Centros de Salud y el Hospital Local del Norte y el desarrollo del alumbrado público en el parque Cristal Alto (construido por el Acueducto Metropolitano), entre otros.

En los siguientes cuadros, podrá encontrar la información de las obras terminadas y en ejecución a 31 de marzo de 2018.

---

<sup>1</sup>Se presentan las obras a cargo de la Secretaría de Infraestructura Municipal. No se incluyen aquellas ejecutadas por Entes Descentralizados.

## Obras entregadas/finalizadas durante el primer trimestre de 2018

Comuna	Barrio	Nombre	Valor Inicial	Valor adicional	Adicional %	Aportes Municipio %	Plazo Inicial	Plazo adicional	Inversión Total
1-Norte	Café Madrid	Construcción Parque Deportivo Ciudadela Café Madrid	750.154.116	275.693.092	37%	100%	4 meses	1 mes	1.025.847.208
1-Norte	Kennedy	Mantenimiento Hospital Local del Norte	1.725.830.455*	-	-	66% (1.135.140.133)	5 meses	2,5 meses	482.410.756
1-Norte	Villa Rosa	Mantenimiento Centro de Salud Villa Rosa		-	-		5 meses	2,5 meses	98.282.390
2-Nororient	Regaderos	Mantenimiento Centro de Salud Regaderos		-	-		5 meses	2,5 meses	95.610.886
4-Occidental	Gaitán	Mantenimiento Centro de Salud Gaitán		-	-		5 meses	2,5 meses	131.045.659
4-Occidental	Santander	Mantenimiento Centro de Salud Santander		-	-		5 meses	2,5 meses	110.668.471
8-Suboccidente	Pablo VI	Mantenimiento Centro de Salud Pablo VI		-	-		5 meses	2,5 meses	115.263.782
11-Sur	Toledo Plata	Mantenimiento Centro de Salud Toledo Plata		-	-		5 meses	2,5 meses	101.858.189
10-Provenza	Cristal Alto	Construcción Alumbrado Público Parque Deportivo Cristal Alto		1.326.093.443**	-		-	28% (374.093.443)	46 días
14-Morrórico	Morrórico	Mantenimiento y mejoramiento Parque Morrórico	270.009.924	127.923.589	47%	100%	2 meses	1 mes	397.933.513
15-Centro	Centro	CAM Fase I y II	571.193.008	-	-	100%	2 meses	53 días	571.193.008
Toda la ciudad	Toda la ciudad	Mantenimiento de 10 establecimientos educativos-NORTE	813.655.567	-	-	100%	2 meses	1 mes	813.655.567
Toda la ciudad	Toda la ciudad	Mantenimiento de 13 establecimientos educativos-CENTRO	817.434.952	-	-	100%	2 meses	1 mes	817.434.952
Toda la ciudad	Toda la ciudad	Mantenimiento de 7 establecimientos educativos-SUR	883.194.103	-	-	100%	2 meses	1 mes	883.194.103
Toda la ciudad	Toda la ciudad	Mantenimiento Malla vial urbana	1.228.092.617	223.813.733	18%	100%	3 meses	43 días	1.451.906.350
<b>TOTAL</b>			<b>8.385.658.185</b>	<b>627.430.414</b>	-		-	-	<b>7.470.398.278</b>

\*Sólo incluye inversiones en obra civil de parte de la Alcaldía e ISABU. El valor total del Convenio tuvo un valor de 1.866 millones (incluida interventoría).

\*\*Incluye los aportes en obra civil realizados por el Acueducto Metropolitano de Bucaramanga.

Fuente: Secretaría de Infraestructura de Bucaramanga, portal de contratación pública –SECOP, marzo 2018.



TRANSPARENCIA  
BUCARAMANGA  
#BGA+TRANSPARENTE



## Obras en ejecución durante el primer trimestre de 2018 (no finalizadas/entregadas a 31 de marzo)



Suspendido

Comuna	Barrio	Nombre	Valor Inicial	Valor adicional	Adicional %	Aportes del Municipio %	Plazo Inicial	Plazo adicional	Inversión Total	Fecha estimada de entrega
1-Norte	Café Madrid	Construcción Centro de Salud Café Madrid	1.598.565.683	-	-	100%	6 meses	-	1.598.565.683	SEPTIEMBRE
3-San Francisco	San Francisco	Construcción intercambiador vial Mesón de los Búcaros	54.909.500.000	25.461.108.022	46%	100%	14 meses	16 meses +6 días	80.370.608.022	2019
13-Oriental	Álvarez Las Américas	Reposición cubierta módulo norte-Plaza Guarín	585.620.639	-	-	100%	45 días	-	585.620.639	OCTUBRE
<b>TOTAL</b>			<b>57.093.686.322</b>	<b>25.461.108.022</b>					<b>82.554.794.344</b>	



0% al 24% de avance

Comuna	Barrio	Nombre	Valor Inicial	Valor adicional	Adicional %	Aportes del Municipio %	Plazo Inicial	Plazo adicional	Inversión Total	Fecha estimada de entrega
1-Norte	Café Madrid	Reconstrucción-antigua estación Café Madrid-Ludoteca	1.254.823.460	-	-	100%	8 meses	-	1.254.823.460	NOVIEMBRE
3-San Francisco	Comuneros	Mejoramiento escenario deportivo barrio Comuneros	147.446.003	-	-	100%	4 meses	-	147.446.003	AGOSTO
5-García Rovira	Alfonso López	Mejoramiento escenario deportivo barrio Alfonso López	96.022.639	-	-	100%	4 meses	-	96.022.639	AGOSTO
5-García Rovira	Villa del Prado	Mejoramiento escenario deportivo barrio Villa del Prado	77.262.104	-	-	100%	4 meses	-	77.262.104	AGOSTO
6-La Concordia	San Miguel	Mejoramiento escenario deportivo barrio San Miguel	209.872.850	-	-	100%	4 meses	-	209.872.850	AGOSTO
9-La Pedregosa	Quebrada La Iglesia	Mejoramiento escenario deportivo barrio Queb. La Iglesia	180.654.924	-	-	100%	4 meses	-	180.654.924	AGOSTO
10-Provenza	San Luis	Mejoramiento escenario deportivo barrio San Luis	371.807.988	-	-	100%	4 meses	-	371.807.988	AGOSTO
11-Sur	Condado de Gibraltar	Mejoramiento escenario deportivo barrio Condado de Gibraltar	108.876.092	-	-	100%	4 meses	-	108.876.092	AGOSTO
11-Sur	El Rocío	Mejoramiento escenario deportivo barrio El Rocío	242.257.601	-	-	100%	4 meses	-	242.257.601	AGOSTO
12-Cabecera	Cabecera del Llano	Mejoramiento escenario deportivo Parque San Pío	82.697.574	-	-	100%	4 meses	-	82.697.574	AGOSTO
13-Oriental	Álvarez Las Américas	Adecuación espacio público Plaza Guarín	1.982.938.940	-	-	100%	2 meses	-	1.982.938.940	JUNIO
Toda la ciudad	Toda la ciudad	Mantenimiento de Parques	4.241.198.080	-	-	100%	11 meses	-	4.241.198.080	DICIEMBRE
Toda la ciudad	Toda la ciudad	Sistemas de riego de parques y zonas verdes	251.100.819	-	-	100%	8 meses	-	251.100.819	SEPTIEMBRE
<b>TOTAL</b>			<b>9.246.959.075</b>						<b>9.246.959.075</b>	



25% al 50% de avance

Comuna	Barrio	Nombre	Valor Inicial	Valor adicional	Adicional %	Aportes del Municipio %	Plazo Inicial	Plazo adicional	Inversión Total	Fecha estimada de entrega
1-Norte	Café Madrid	Mejoramiento Cancha Café Madrid	305.715.357	-	-	100%	3 meses	25 días	305.715.357	MAYO
Toda la ciudad	Toda la ciudad	Mantenimiento del Alumbrado Público-Grupo 1	810.496.308	-	-	100%	12 meses		810.496.308	OCTUBRE
Toda la ciudad	Toda la ciudad	Mantenimiento del Alumbrado Público-Grupo 2	671.856.317	-	-	100%	12 meses		671.856.317	OCTUBRE
Toda la ciudad	Toda la ciudad	Mantenimiento del Alumbrado Público-Grupo 3	922.025.614	-	-	100%	12 meses		922.025.614	OCTUBRE
<b>TOTAL</b>			<b>2.710.093.595</b>						<b>2.710.093.595</b>	



51% al 75% de avance

Comuna	Barrio	Nombre	Valor Inicial	Valor adicional	Adicional %	Aportes del Municipio %	Plazo Inicial	Plazo adicional	Inversión Total	Fecha estimada de entrega
1-Norte	Kennedy	Construcción Centro Vida Kennedy Fase II	2.024.528.837	520.033.939	26%	100%	5 meses	2 meses	2.544.562.776	JUNIO
11-Sur	El Porvenir	Construcción Cancha Sintética El Porvenir II-La Antena	1.580.052.825	319.971.774	20%	100%	45 días	45 días	1.900.024.599	MAYO
15-Centro	Centro	Recuperación del Teatro Santander	24.749.000.000*	-	-	27% (6.749.000.000)	6 meses	4 meses	6.749.000.000	DICIEMBRE
<b>TOTAL</b>			<b>28.353.581.662</b>	<b>840.005.713</b>					<b>11.193.587.375</b>	

\*El valor inicial recoge los aportes realizados por el Municipio de Bucaramanga (incluye vigencias anteriores), la Gobernación de Santander, Ecopetrol, FONTUR y demás donantes privados.



76% al 99% de avance

Comuna	Barrio	Nombre	Valor Inicial	Valor adicional	Adicional %	Aportes del Municipio %	Plazo Inicial	Plazo adicional	Inversión Total	Fecha estimada de entrega
1-Norte	Palenque-Café Madrid	Construcción Alumbrado C. Abastos-Café Madrid- 1	2.621.711.741	-		100%	5 meses	-	2.621.711.741	JUNIO
1-Norte	Palenque-Café Madrid	Construcción Alumbrado C. Abastos-Café Madrid- 2	1.813.213.812	-		100%	5 meses	-	1.813.213.812	JUNIO
5-García Rovira	La Joya	Mejoramiento Cancha microfútbol La Joya	85.392.295	-	0%	100%	3 meses	25 días	85.392.295	MAYO



TRANSPARENCIA  
BUCARAMANGA  
#BGA+TRANSPARENTE

**π** Lógica Ética & Estética  
Gobierno de los Ciudadanos

**GOBERNANZA** despacho alcalde

<b>7-Ciudadela</b>	<b>Ciudadela Real de Minas</b>	Construcción Parque de Los Sueños-Boca Pradera	2.146.494.932	475.960.097	22%	100%	3 meses	1,5 meses	2.622.455.028	MAYO
<b>10-Provenza</b>	<b>Cristal Bajo</b>	Construcción Parque Deportivo Cristal Bajo	1.450.558.949	725.088.556	50%	100%	2 meses	2 meses	2.175.647.504	MAYO
<b>11-Sur</b>	<b>Porvenir</b>	Construcción Parque Deportivo Porvenir I-Salón Comunal	724.856.090	84.317.096	12%	100%	45 días	45 días	809.173.186	MAYO
<b>13-Oriental</b>	<b>Antonia Santos</b>	Adecuación Parques infantiles Parque de Los Niños	1.088.325.855	-	0%	100%	45 días	30 días	1.088.325.855	MAYO
<b>13-Oriental</b>	<b>La Aurora -Universidad</b>	Construcción Ciclorruta Parque de Los Niños-UIS	1.171.015.164	433.232.618	37%	100%	3 meses	60 días	1.604.247.782	MAYO
<b>16-Lagos Cacique</b>	<b>Guayacanes</b>	Construcción Centro de Convenciones Neomundo	71.590.000.000*	-	-	40% (28.590.000.000)	20 meses	20 meses	28.590.000.000**	DICIEMBRE
<b>TOTAL</b>			<b>82.606.176.541</b>	<b>1.718.598.367</b>	-		-	-	<b>41.324.774.908</b>	-

\*El valor inicial incluye los aportes realizados por el Municipio, el departamento de Santander y FONTUR.

\*\*En el convenio 328 de 2014 suscrito con el Fondo Nacional de Turismo-FONTUR que tiene como objeto la terminación del centro de convenciones de Neomundo (Fase II), los aportes de la Alcaldía ascienden a 28.590 millones de pesos distribuidos así: 20.052 millones de pesos aportado en especie (correspondientes a la entrega de Neomundo Fase I e interventoría del mismo contrato), 3.287 millones de pesos en efectivo para la contratación de la interventoría de las obras a ejecutar en Fase II y 5.250 millones de pesos por concepto de adicionales destinado a la ejecución del contrato de obra de la Fase II.



TRANSPARENCIA  
BUCARAMANGA  
#BGA+TRANSPARENTE

**π** Lógica Ética & Estética  
Gobierno de los Ciudadanos

**GOBERNANZA** despacho alcalde

## OTRAS HERRAMIENTAS DE INFORMACIÓN

### Mapa de Obras Públicas

Para consultar información georreferenciada sobre las intervenciones de obra pública adelantadas por la Alcaldía Municipal, el gobierno de los ciudadanos ha dispuesto la herramienta Mapa de Obras Públicas en la sección obras públicas de la página web del Municipio. Aquí podrá encontrar la ubicación exacta, el monto invertido, el porcentaje de avance, entre otras, de las intervenciones en infraestructura. Además, desde el mapa de obras podrá acceder directamente al Sistema Electrónico de Contratación Pública -SECOPI para obtener mayor información sobre la ejecución contractual. La actualización de esta sección se realiza mensualmente.



Disponible en: <http://www.bucaramanga.gov.co/obras-publicas/mapa-de-obras/>

### Galería de Obras-Antes y Ahora

Contiene las fotos sobre las intervenciones de obras adelantadas por el Municipio. En estas secciones podrá encontrar imágenes que permiten apreciar la transformación de los sectores intervenidos: el antes, el durante y el ahora.

<http://www.bucaramanga.gov.co/obras-publicas/galeria-de-obras/>

<http://www.bucaramanga.gov.co/obras-publicas/antes-y-ahora/>